

Số: 06/TB-CCTHADS

Vinh Châu, ngày 27 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 01/2018/KDTM-ST ngày 05 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 274/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản ông Thạch Êm, sinh năm 1967; bà Ong Thị Lệ, sinh năm 1960, cùng trú tại: số 164 ấp Giầy Lãng, xã Hòa Đông, thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vinh Châu tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng, do Chấp hành viên Thạch Ô Ma được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý bao gồm:

1- Quyền sử dụng đất thừa 386 (thừa 142 cũ), tờ bản đồ số 04 (tờ 09 cũ), tọa lạc ấp Càng Buối, xã Hòa Đông, thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 281.324.000 đồng (Hai trăm tám mươi một triệu ba trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

2- Quyền sử dụng đất thừa 135 (thừa 128 cũ), tờ bản đồ số 01, tọa lạc ấp Nguyễn Út, xã Hòa Đông, thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 359.816.000 đồng (Ba trăm năm mươi chín triệu tám trăm mười sáu nghìn đồng).

3- Quyền sử dụng đất thừa 740 (thừa 405 cũ), tờ bản đồ số 05 (tờ 02 cũ), tọa lạc ấp Giầy Lãng, xã Hòa Đông, thị xã Vinh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 623.832.000 đồng (Sáu trăm hai mươi ba triệu tám trăm ba mươi hai nghìn đồng).

4- Quyền sử dụng đất thừa 1086 (một phần thừa 124 cũ), tờ bản đồ số 05 (tờ 02 cũ), tọa lạc ấp Giày Lãng, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 52.457.250 đồng (Năm mươi hai triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn hai trăm năm mươi đồng)

Tổng giá trị tài sản là: 1.317.429.250 đồng (Một tỷ ba trăm mười bảy triệu bốn trăm hai mươi chín nghìn hai trăm năm mươi đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:

Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Kể từ ngày thông báo công khai lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp (giờ hành chính).
- Do địa phương đang áp dụng các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19, nên việc nộp hồ sơ có thể thực hiện qua dịch vụ bưu chính (mọi chi tiết xin liên hệ ông Thạch Ô Ma, qua số điện thoại 0983783706).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT – Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

